

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.
privind modificarea elementelor de identificare ale unor imobile din
municipiul Ploiești

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae-Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Vîscan Robert-Ionuț și Ganea Cristian Mihai și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr. la Direcția Administrație Publică, Juridic –Contencios, Achiziții Publice, Contracte la proiectul de hotărâre **privind modificarea elementelor de identificare ale unor imobile din municipiul Ploiești;**

Luând în considerare faptul că imobilele terenuri ce fac obiectul prezentei hotărâri fac parte din domeniul public al municipiului Ploiești, potrivit prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și figurează ca poziții distincte în “*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*” – anexa A, A1;

Având în vedere Raportul din data de 26.10.2023, al Comisiei speciale de inventariere desemnată prin Dispoziția nr.971/11.03.2020 a Primarului municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Avizul din data de 17.11.2023 al Comisiei nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.c), art.139, art.196 alin(1) lit.a) și art. 286, alin.(4) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă modificarea Anexei A1 la Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea “Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”, după cum urmează:

- la poziția 286, referitoare la strada Lupeni, coloana 4 se completează după cum urmează:

- tronson de la str. Stefan cel Mare – nr.cad.135332 – pana la str. Buna Vestire, Tip carosabil = asfalt; Suprafata = 22022 mp; Lungime=1,251km;

- la pozitia 500, referitoare la strada Tudor Vladimirescu, coloana 4 va avea urmatorul cuprins: Tip carosabil=asfalt; Suprafata =11694 mp; Lungime=0,913km;

- la pozitia 94, referitoare la strada Basarabilor, coloana 4 va avea urmatorul cuprins: Tip carosabil=asfalt; Suprafata =3734 mp; Lungime=0,229km;

- la pozitia 288, referitoare la strada Magurii, coloana 4 va avea urmatorul cuprins: Tip carosabil=asfalt; Suprafata =4498 mp; Lungime=0,345 km;

- la pozitia 184, referitoare la strada Domnisorii, coloana 4 va avea urmatorul cuprins: Suprafata totala = 42794 mp din care:

Tronson I – Tronson cuprins intre Gara de Vest si Alea Vitioarei – numar cadastral 144231; suprafata 19.100 mp, Lungime=0,436km, Tip carosabil = asfalt;

tronson delimitat de nr.cad.144231 pana la nr.cad.133639 – suprafata de 5.038 mp, lungime 312 ml;

tronson intre nr.cad.144231 si nr.cad. 145654 - suprafata 18.656 mp, lungime 852 ml.

- la pozitia 291, referitoare la strada Maramures, coloana 4 va avea urmatorul cuprins: Suprafata totala = 7146 mp din care:

Tronson I – suprafata=2009 mp, numar cadastral =145612;

Tronson de la nr.cad. 145612 la b-dul Independentei tronson DJ101D – Judetul Prahova (delimitat de imobilul cu nr.cad.145607, imobil Posta Romana – Piata Victoriei nr.8 pana la nr.cad.145656) – suprafata 5.137 mp, lungime 285 ml;

- la pozitia 81, referitoare la Bulevardul Petrolului, coloana 4 va avea urmatorul cuprins: Suprafata totala = 60785 mp din care:

Tronson I – suprafata de 13715 mp, numar cadastral – 146071;

Tronson II – suprafata de 8194 mp, numar cadastral – 147415;

Tronson de la nr.cad.147415 la b-dul Bucuresti – suprafata 15.051 mp, lungime 849 ml;

Tronson de la B-dul Bucuresti la nr.cad. 144772 – Str. Rafov – suprafata 23.825 mp, lungime 1.355 ml;

Art.2. Direcția Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Mihaela Lucia Constantin

ANEXA NR.1

TABEL

privind modificarea poziției FN (intre poz.206 si poz.207), referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Porumbacu, nr.2, din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”

Nr. poziție	ADRESA IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	Supraf. (m.p.)	Obs.
FN	Str. Porumbacu,nr.2	Bulai Elena Ciobanas Filaret -	Teren curte-cota indiviza Teren curte-cota indiviza Teren garaj	97,86 m.p. 98,64 m.p. 16,50 m.p.	Imobilul teren curte aflat în domeniul privat al municipiului Ploiești

Intocmit: Ovidiu Marian Bonciu

Comisia speciala avand ca atributii intocmirea si actualizarea “Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public si privat al municipiului Ploiesti” conform prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ și a Normelor Tehnice din 14 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor aprobate prin Hotărârea de Guvern nr.392/14.05.2020 din data de 26.10.2023

Andrei Liviu Volosevici – presedinte

Mihaela Lucia Constantin – secretar general

Manuela Taracila – membru

Veronica Raduna – membru

Andreea Mihaela Cristea – membru

Gabriela Mindrutiu – membru

Monica Eparu – membru

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

NR. 817/14.12.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea elementelor de identificare ale unor imobile din municipiul Ploiești

În conformitate cu prevederile art.286 alin.4 al Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare „*Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.*”

Printre bunurile ce fac parte din domeniul public al municipiului Ploiești se numără și strazile din localitate, acestea figurând ca poziții distincte în “Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”, Anexa A1, însoțit prin Hotărârea Guvernului României nr.1359/2001.

La data intrării în vigoare a acestui act normativ nu au existat planuri cadastrale exacte și, ca atare, lungimile și suprafețele aferente acestor bunuri au fost preluate din documentele deținute la nivelul instituției nefiind determinate prin ridicări topografice, existând unele neconcordanțe între suprafețele reale ale imobilelor și cele menționate în documente.

Printre strazile ce figurează ca poziție distinctă în “Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”, Anexa A1, însoțit prin Hotărârea Guvernului României nr.1359/2001, se numără și cele ce fac obiectul prezentului proiect de hotărâre.

Cu ocazia măsurătorilor de specialitate efectuate de către firma selectată de către municipiul Ploiești, potrivit prevederilor legale în vigoare, s-a constatat faptul că elementele de identificare ale imobilelor ce fac obiectul prezentului, nu corespund cu cele înscrise în “*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*”.

Ca atare, este necesară actualizarea anexelor la Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești privind însușirea “*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*” referitor la bunurile ce fac obiectul prezentului.

Având în vedere cele prezentate, propunem în regim de urgență spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind modificarea elementelor de identificare ale unor imobile din municipiul Ploiești.

Consilieri:

Marcu Valen

Tudor Aurelian-Dumitru

Frusina Nicolae-Vlad

Popa Gheorghe

Andreescu Costel

Viscan Robert-Ionuț

Ganea Cristian - Mihai